



2024年6月10日

ニュースリリース  
報道関係者各位

株式会社ナカノフドー建設

## ナカノシンガポールが大型案件を受注 シンガポール共和国にて大規模コンドミニアムを建設 自然豊かな国立公園の隣接地に新築案件

創業 91 年の歴史を誇る株式会社ナカノフドー建設（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 飯塚 隆 以下、当社）の子会社であるナカノシンガポール（1Coleman Street,#10-03/04/05、代表沓沢 陽一）は、シンガポール共和国（以下、同国）の Lakeside Residential Pte. Ltd 社（以下、レイクサイドレジデンシャル）発注の「sora コンドミニアム新築工事」を受注いたしました。

本プロジェクトは、既存建物の解体を含む地下 1 階、20 階建 2 棟、12 階建 2 棟、総戸数 440 戸のナカノシンガポールが得意とする大規模コンドミニアムを建設するものです。

本プロジェクトへの参入はこれまでのナカノシンガポールによるコンドミニアム施工実績が評価され、受注へと繋がりました。



sora コンドミニアム新築工事 完成予想

## ■プロジェクト概要

これまでのナカノシンガポールによるコンドミニアム施工実績が評価され、本プロジェクトの受注へと繋がりました。

計画予定地はシンガポール政府が開発を進めるジュロン・レイク地区にあり、広大な国立公園ジュロン・レイク・ガーデンに隣接しています。

国立公園内にはジュロン日本庭園 星和園 やチャイニーズガーデン（現在、改装工事中）もあり、憩いの場所になっております。

このような自然豊かな地域でありながら、コンドミニアムの建設地は交通アクセスも良く、ショッピングセンターも近隣にあることから魅力的で旧来より人気の高いエリアになっています。

今回のプロジェクトは既存の建物を解体することで、新築物件として建て直しをするプロジェクトになります。

本プロジェクトは、既存建物の解体を含む地下1階、20階建2棟、12階建2棟、総戸数440戸のナカノシンガポールが得意とする大規模コンドミニアムを建設するもので、2027年4月完成を予定しております。住居棟は、それぞれの最上階が緑豊かなスカイガーデンで繋がれた特徴的なデザインです。

## ■ナカノシンガポール概要

当社の同国での歴史は古く、(株)横河電機製作所シンガポール現地工場の建設からスタートし、現地企業合弁会社を経て、ナカノシンガポールが1979年に設立されました。

ナカノシンガポールは、来年2025年で創立50周年を迎え、コンドミニアムのような住宅施設だけでなく、日系の工場やショッピングセンターなど幅広い建物を担当しております。

このような建築実績から、2023年にはナカノシンガポールが建設を担当した「lyf One-North プロジェクト」がシンガポール建築建設庁主催のBCA Award2023（※）において、「Design and Engineering safety Award」でExcellence評価を受けております。

ナカノシンガポールは過去にも、BCA Awardsにおいて、2020年をはじめ複数回の受賞をしており、今後も積み重ねた歴史と実績をもとに、幅広い建物建設を通じて、シンガポール経済への貢献をしてまいります。併せて、当社は同国のみならず、マレーシア、インドネシア、タイ、ベトナムと東南アジアに5拠点を構え、工場やオフィスビル、コンドミニアム、ショッピングセンター、プラント等多種多様な施工を行っております。今後も技術や経験を活かし、時代に沿った建設需要に合わせさらなる展開をしてまいります。



lyf One-North プロジェクト（ナカノシンガポール、2022年竣工）

※BCA Awardとは、シンガポール建築建設庁（Building and Construction Authority : BCA）が建設事業の技術と品質の向上をめざし、優れた建築物を表彰するものです。

#### 【工事概要】

工事名 sora コンドミニアム新築工事  
発注者 Lakeside Residential Pte. Ltd.  
設計者 当社、ADDP Architects（シンガポール）  
工事場所 シンガポール共和国 ユアンチンロード  
建物規模 RC造、地下1階地上20階建2棟、12階建2棟、延床面積40,449 m<sup>2</sup>  
用途 コンドミニアム  
完成予定 2027年4月

#### 【ナカノシンガポール概要】

本社 1 Coleman Street #10-03/04/05, The Adelphi, Singapore 179803  
創業 1975年  
従業員 103人

【株式会社ナカノフドー建設 会社概要】

本社 〒102-0073  
東京都千代田区九段北四丁目2番28号 NF九段  
創業 1933年（昭和8年）2月8日  
設立 1942年（昭和17年）12月19日  
資本金 50億6,167万8,686円：発行済株式総数 34,498,097株  
従業員 1,315名（連結）735名（個別）（2023年3月31日現在）  
株式上場 東京証券取引所スタンダード市場  
事業内容 国内建設事業・海外建設事業・不動産事業

<取材依頼等に関するお問い合わせ先>

株式会社ナカノフドー建設

経営企画部 田村 瑠南

TEL. 03-3265-4666

Mail. [tamura\\_runa@wave-nakano.co.jp](mailto:tamura_runa@wave-nakano.co.jp)