



平成19年4月27日

各 位

会 社 名 株式会社ナカノフドー建設
代 表 者 名 取締役社長 橋本 武典
(コード番号 1827 東証・大証1部)
問 い 合 せ 先 常務執行役員取締役
中野 功一郎

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、下記の通り当社の保有する固定資産を譲渡することといたしましたので、お知らせ致します。

記

1. 譲渡の理由

当社は、昨年、当期(平成20年3月期)を初年度とする3カ年の中期経営計画を策定致しました。その一環として財務体質の一層の強化を図るため、以下の資産を譲渡するものがあります。

2. 譲渡資産の内容

資産の所在地 : オーストラリア国 サザランド市
資産の現況 : ホテル
資産の内容 : 敷地 1,600㎡ 延床総面積 8,386㎡
帳簿価額 : 1,072百万円
譲渡価額 : 約2,389百万円 (24百万オーストラリアドル)

3. 譲渡先の概要

商号 : RYDGES CRONULLA PTY LIMITED
代表取締役 : DAVID CHRISTOPHER SEARGEANT
本店所在地 : LEVEL 10,49 MARKET STREET,SYDNEY NSW 2000 AUSTRALIA
資本金 : 50万オーストラリアドル
主な事業内容 : ホテル保有会社
当社との関係 : 当該ホテルの運営委託先

4. 譲渡の日程

引渡予定日 : 平成19年 5月 9日

5. 今後の見通し

本件譲渡による平成20年3月期の業績への影響につきましては、平成19年5月25日に予定しております平成19年3月期決算発表時にお知らせ致します。

以 上